



# Tips voor huisvesting en opvang

## Putten voor Elkaar



# Huisvesting

**Stimenz, (Putten voor Elkaar) kan geen huis voor je regelen. Wij hebben geen invloed op de wachttijd voor een woning en kunnen geen urgentie uitspraken doen. Wel kunnen wij je informeren over de mogelijkheden om woonruimte te zoeken of je ondersteunen bij een urgentie aanvraag. Alle tips lees je hieronder in het document.**

## Tips huisvesting/opvang

### Woning zoeken

- De wachttijden voor een (sociale)huurwoning zijn vaak lang. Wij hebben geen invloed op deze wachttijden. Het is dan ook belangrijk om je zo vroeg mogelijk in te schrijven. Vanaf je 18e is het mogelijk om je in te schrijven bij één of meerdere woningbouwverenigingen. Het is verstandig om je altijd in te schrijven, ook als je op dit moment prettig woont of net verhuisd bent. Je kan niet weten wat je situatie over bijvoorbeeld 4 jaar is. Zo voorkom je dat onderaan de wachtlijst komt te staan, wanneer je wel een woning nodig hebt. Je kunt je inschrijven bij bijvoorbeeld:
  - Oldebroek, Elburg, Nunspeet, Harderwijk, Ermelo en Putten: [www.hurennoordveluwe.nl](http://www.hurennoordveluwe.nl)
  - Nijkerk, Amersfoort, Baarn, Bunschoten, Eemnes, Leusden, Soest, Woudenberg: <https://www.woningneteemvallei.nl/>
  - Zeewolde: [www.woonpalet.net](http://www.woonpalet.net)
  - Apeldoorn: [www.woonkeus-stededriehoek.nl](http://www.woonkeus-stededriehoek.nl)
  - Landelijk: [www.pararius.nl](http://www.pararius.nl) / [www.woonzorg.nl](http://www.woonzorg.nl) / <https://www.huurwoningen.nl/>
- Als je ingeschreven staat als woningzoekende bij de woningbouwvereniging, kun je daarnaast, onder bepaalde voorwaarden urgentie aanvragen. Meer hierover staat in de onderstaande link:  
<https://www.hurennoordveluwe.nl/informatie-en-contact/urgentie-en-klachten>
- Sta je nog niet zo lang ingeschreven? Dan is onze tip; reageer op lotingwoningen of kijk of je valt onder een voorkeursdoelgroep. Denk aan jongeren of 55+. Bij loting woningen is de inschrijfduur niet belangrijk. De woning gaat naar de woningzoekende die wordt geloot door het systeem. Iedereen die reageert, heeft dus evenveel kans. De corporatie kijkt wel of je voldoet aan de voorwaarden voor de woning.
- Inschrijven als woningzoekende in andere gemeenten in Nederland waar de wachttijd korter is.
- Advertenties lezen in dagbladen: verhuur van kamers, appartementen, studio's of woningen. In de bibliotheek kunt u kranten bekijken.

- Zelf een advertentie plaatsen door bijvoorbeeld briefjes op te hangen bij de supermarkt, bibliotheken, buurthuizen etc.
- Mogelijkheden opvragen van huren via een makelaar:
  - <https://www.hetgelderschhuys.nl/>
  - <https://www.vanderlinden.nl/>
  - <https://www.zielman.nl/>
  - <https://mnm.nl/vestigingen-putten/>
  - <http://www.ikwilhuren.nu/>
  - <https://www.boerstaete.nl/>
- Antikraak kan voor sommige mensen ook een optie zijn, te vinden via google. Antikraak is tijdelijke bewoning en vaak alleen geschikt voor mensen zonder kinderen.
  - <https://www.interveste.nl/woonruimte>
  - <https://www.adhocbeheer.nl/tijdelijke-woonruimte/woningaanbod/>
- Op facebook worden bij verschillende groepen kamers of appartementen aangeboden.
- Websites die kamers aanbieden:
  - [www.kamernet.nl](http://www.kamernet.nl)
  - [www.kamer.nl](http://www.kamer.nl)
  - [www.kamers.nl](http://www.kamers.nl)
- Andere mogelijkheden:
  - [www.dmgo.nl](http://www.dmgo.nl)
  - <https://www.domica.nl/>
  - [www.directwonen.nl](http://www.directwonen.nl)
  - <https://www.nederwoon.nl/>
  - [www.marktplaats.nl](http://www.marktplaats.nl)
  - [www.funda.nl](http://www.funda.nl)
  - [www.woningzoek.nl](http://www.woningzoek.nl)
  - [www.woninghuren.com](http://www.woninghuren.com)
  - [www.huurkamers.nl](http://www.huurkamers.nl)
- Informeer bij de gemeente of er op een bepaald adres wel verhuurd mag worden.
- Wees voorzichtig met wie je in zee gaat als het om huisvesting gaat. Helaas zijn er namelijk aanbieders die misbruik maken van de woningnood. Let goed op bij het reageren op advertenties voor huurwoningen, soms zijn ze niet te vertrouwen en kan het gaan om illegale (onder)verhuur. Als iets te mooi lijkt om waar te zijn, is dat vaak ook zo. Neem dus niet overhaast een beslissing. Controleer altijd eerst of een verhuurder of bemiddelaar betrouwbaar is en betaal nooit zomaar grote bedragen vooruit.

- Voor het aanvragen van een Participatie-wet-uitkering zijn een aantal voorwaarden nodig, waaronder het hebben van een inschrijfadres en een huurcontract. Om problemen met de verhuurder te voorkomen, is het handig om de verhuurder te vragen of u zich daar mag inschrijven.

### **(Crisis)opvang/Maatschappelijke opvang**

Tijdelijk onderdak bij vrienden, kennissen of familie is de eerste mogelijkheid. Indien dit niet gaat kun je bellen naar (crisis)opvangcentra om te vragen of er plaats is. Wanneer het vol is raden we je aan om het steeds weer opnieuw te proberen, omdat er snel weer plaats kan zijn. In overleg met de opvang kun je te horen krijgen of je dagelijks of wekelijks kan terugbellen. Er wordt regio gebonden gewerkt. Putten valt onder de regio Noord-Veluwe.

- Crisisopvang Iriszorg is 24 uur per dag bereikbaar via telefoonnummer: 088 - 6061600

Dag en Nacht opvang (IrisZorg)

Thorbeckelaan 1

3843WL Harderwijk

Tel: 088-606 1015

- Leger de Heils (De herberg)

Telefonische te bereiken op 088 065 6700 of per mail via [oost.btm@legerdesheils](mailto:oost.btm@legerdesheils)

Gezinnen:

- Kwintes, 0800 594 68 37

- Iriszorg, 088-6061600

- [www.opvangatlas.nl](http://www.opvangatlas.nl) is een site waar u kunt invullen wat u nodig heeft en dan krijgt u te zien waar u in aanmerking voor kunt komen.